

Faktablad



Ejendomsservicetekniker

Serviceerhvervenes UddannelsesSekretariat



Hvad kan den faglærte Ejendomsservice-tekniker?

Som faglært ejendomsservice-tekniker varetager man drift og vedligeholdelse af bygninger, varme- og ventilationsanlæg, herunder deltager man i optimering af energirigtig drift, pleje af udendørsområder, herunder fx også håndtering af affald.

Man kan også servicere de brugere og beboer, der bor i eller benytter bygningerne.

Hvor lang er uddannelsen ?

Uddannelsen til ejendomsservice-tekniker varer i alt 3 år og 9 måneder, inkl. grundforløb.

ErhvervsUddannelse for Voksne (EUV)

Voksne over 25 år, skal gennemføre erhvervsuddannelsen som et voksenforløb. Der findes tre varianter, som i forskelligt omfang forudsætter erhvervs erfaring.

EUV1

For personer, der har mindst 2 års relevant praktisk erfaring. Se bilag 1 i bekendtgørelsen om erhvervsuddannelsen til ejendomsservicetekniker (Bek. nr.517 af 27.04.2020).

EUV1 er et rent skoleforløb.

Standardforløbet for at blive ejendomsservicetekniker er på 22 uger.

EUV2

For personer, der har mindre end 2 års relevant erhvervs erfaring eller har en forudgående uddannelse. EUV2 er et kombineret skole- og oplæringsforløb.

Standardforløbet for at bliver ejendomsservicetekniker er på 22 skoleuger.

EUV3

For personer, der ikke har relevant erhvervs erfaring. EUV3 er et kombineret skole- og oplæringsforløb af samme varighed som erhvervsuddannelsen for unge dvs. 3 år og 3 måneder.

Ud over oplæringen består EUV3 af grundforløb 2, som er 20 ugers skolegang og hovedforløbet, som er 25 ugers skolegang.

Vejledende forløb

Grund forløb GF 1 *)	Grund forløb GF 2	Hovedforløb							
Skole 20 Uger	Skole 20 Uger	Oplæring i virksomhed	Skole 6 uger	Oplæring i virksomhed	Skole 6 uger	Oplæring i virksomhed	Skole 6 uger	Oplæring i virksomhed	Skole 7 Uger

*) Grundforløb 1 er for elever, der lige har afsluttet folkeskolen eller har afsluttet folkeskolen for senest et år siden.

Oplæringsvirksomhed – godkendelse og uddannelsesaftale

Uddannelsen gennemføres både på skole og i en virksomhed. Eleven og virksomheden indgår en uddannelsesaftale om gennemførelse af uddannelsen.

Virksomheden skal være godkendt til at kunne varetage oplæringen af ejendomsserviceteknikerlever, før uddannelsesaftale indgås.

Hvis virksomheden indgår aftale med en EUV1 elev, skal virksomheden ikke være godkendt.

At have elever

Virksomheden har ansvaret for den praktiske del af uddannelsen.

Det er vigtigt, at der er ansatte, der behersker de grundlæggende funktioner, som eleven skal gennemgå som et led i den praktiske del af uddannelsen.

Desuden skal der være oplæringsansvarlig medarbejder, der har tæt kontakt til eleven.

Løn

Eleven skal have elevløn/fuld løn i henhold til overenskomsten på området og virksomheden modtager refusion, når eleven er på skole.

Ejendomsservicetekniker

Hvilke skoler udbyder uddannelsen?

[Aarhus Tech](#)

[CELF](#)

[Mercantec](#)

[NEXT Uddannelse København](#)

[Syddansk Erhvervsskole](#)

[AMU Nordjylland](#)



Løn

<https://virk.dk/vejledninger/arbejdsgivernes-uddannelsesbidrag/aub>

Kriterier for godkendelse

[Kriterier August 2020](#)

Vejledning om oplæring

[Vejledning om oplæring 2020](#)

[Bilag til vejledning om oplæring 2020](#)

Om uddannelsen

SUS <http://www.sus-udd.dk/uddannelser/eud/ejendomsservicetekniker/>

Bekendtgørelsen

<https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2020/517>

Uddannelsesguiden

www.ug.dk