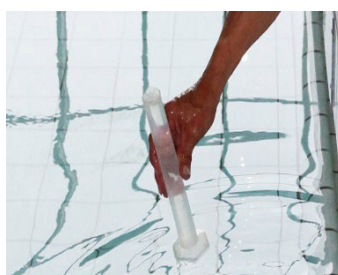
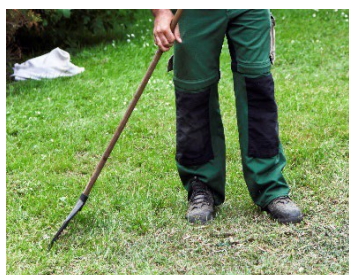


Faktablad

Ejendomsservicetekniker

Serviceerhvervenes Uddannelsessekretariat



Hvad kan den faglærte Ejendomsservicetekniker?

Som faglært ejendomsservicetekniker varetager man miljøbevidst drift og vedligeholdelse af bygninger, varme- og ventilationsanlæg, herunder deltager man i optimering af energirigtig drift med fokus på grøn omstilling, pleje af udendørsområder, herunder fx også håndtering af affald.

Man hjælper og har kontakt med de brugere og beboer, der bor i eller benytter bygningerne.

Hvor lang er uddannelsen?

Uddannelsen til ejendomsservicetekniker varer i alt 3 år og 9 måneder, inkl. grundforløb.

Vejledende forløb

Grund forløb GF 1 *)	Grund forløb GF 2	Hovedforløb							
Skole 20 Uger	Skole 20 Uger	Oplæring i virksomhed	Skole 6 uger	Oplæring i virksomhed	Skole 6 uger	Oplæring i virksomhed	Skole 6 uger	Oplæring i virksomhed	Skole 7 Uger

*) Grundforløb 1 er for elever, der lige har afsluttet folkeskolen eller har afsluttet folkeskolen for senest et år siden.

Erhvervsuddannelse for voksne (EUV)

Voksne over 25 år, skal gennemføre erhvervsuddannelsen som et voksenforløb. Der findes tre varianter, som i forskelligt omfang forudsætter erhvervs erfaring.

EUV1: For personer, der har mindst 2 års relevant praktisk erfaring. EUV1 udelukkende et skoleforløb. Standardforløbet for at blive ejendomsservicetekniker er på 22 uger.

EUV2: For personer, der har mindre end 2 års relevant erhvervs erfaring eller har en forudgående uddannelse. EUV2 er et kombineret skole- og oplæringsforløb. Standardforløbet for at blive ejendomsservicetekniker er på 22 skoleuger.

EUV3: For personer, der ikke har relevant erhvervs erfaring. EUV3 er et kombineret skole- og oplæringsforløb af samme varighed som erhvervsuddannelsen for unge dvs. 3 år og 3 måneder. Ud over oplæringen består EUV3 af grundforløb 2, som er 20 ugers skolegang og hovedforløbet, som er 25 ugers skolegang.

Oplæringsvirksomhed – godkendelse og uddannelsesaftale

Uddannelsen gennemføres både på skole og i en virksomhed. Eleven og virksomheden indgår en uddannelsesaftale.

Virksomheden skal være godkendt til at kunne varetage oplæringen af ejendomsservicetekniker-elever, *før* uddannelsesaftale indgås.

Hvis virksomheden indgår aftale med en EUV1 elev, skal virksomheden ikke være godkendt.

At have elever

Virksomheden har ansvaret for den praktiske del af uddannelsen.

Det er vigtigt, at der er ansatte, der behersker de grundlæggende funktioner, som eleven skal gennemgå som et led i den praktiske del af uddannelsen.

Desuden skal der være en oplæringsansvarlig medarbejder, der har tæt kontakt til eleven.

Løn

Eleven skal have elevløn/fuld løn i henhold til overenskomsten på området. Virksomheden modtager refusion, når eleven er på skole.

Fag på uddannelsen:

- Pleje og vedligeholdelse af udearealer
- Bygningsvedligeholdelse og drift
- Ventilation og indeklima
- Varmeanlæg
- Affaldshåndtering og miljøbevidsthed
- Psykologi
- Naturfag
- Engelsk – Ejendomsservice
- Budgetter og regnskab
- Indretning og vedligeholdelse af legepladser
- Indkøb og ressourcestyring
- Konflikt håndtering
- Bæredygtig energioptimering

Hvilke skoler udbyder uddannelsen?

[Aarhus Tech](#)

[AMU Nordjylland](#)

[CELF](#)

[NEXT Uddannelse København](#)

[Syddansk Erhvervsskole](#)

Løn

<https://sus-udd.dk/ejendomsservice/virksomhed/loen-overenskomst-2/>

Kriterier for godkendelse

<https://sus-udd.dk/wp-content/uploads/2024/05/Kriterier-godkendelse-pr.-1.-august-2023.pdf>

Vejledning om oplæring

<https://sus-udd.dk/ejendomsservice/virksomhed/vejledning-om-oplaering/>

Om uddannelsen

<https://sus-udd.dk/ejendomsservice/>

Bekendtgørelsen

<https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2023/240>

Uddannelsesguiden

www.ug.dk