



## **Uddannelsen inden for ejendomsservice**

### **Kriterier for godkendelse af oplæringsvirksomheder**

Det Faglige Udvalg for ejendomsservice har med udgangspunkt i Undervisningsministeriets bekendtgørelse ”Bekendtgørelse om erhvervsuddannelsen til ejendomsservicetekniker” **BEK nr. 240 af 06/03/2023** vedtaget følgende generelle godkendelseskriterier for virksomheder, der søger godkendelse til at uddanne ejendomsserviceteknikere.

#### **Godkendelseskriterier**

1. Virksomheden skal drifts- og miljømæssigt kunne betegnes som god. Virksomhedens tekniske udstyr skal kunne betegnes som nyere og være i velholdt stand.
2. Arbejdsområdet skal være så alsidigt, at eleven kan uddannes og opnå rutine i de arbejdsprocesser, som er nævnt i reglerne for oplæring.
3. Virksomhedens samlede antal ansatte (inkl. ledelse) må som udgangspunkt ikke være på mindre end 5 personer i gennemsnit pr. år.
4. Virksomhedens samlede antal ansatte inden for ejendomsserviceområdet må som udgangspunkt ikke være på mindre end 3 personer i gennemsnit pr. år.  
Er der færre end 3 ansatte (ejendomsserviceteknikere, ejendomsfunktionærer, tekniske servicemedarbejdere eller tilsvarende) **skal** det tydeligt fremgå af oplysningsskemaet, at der er en ”læremester”.
5. Der skal i virksomheden til stadighed være medarbejdere, der behersker de opgaver, som eleven skal uddannes i.
6. Der udpeges en uddannelsesansvarlig fra henholdsvis ledelse og medarbejdere.
7. Virksomheden skal efter oplæringsforløbet udfylde og fremsende de erklæringer om oplæring, som følger med reglerne for oplæring.
8. Virksomhedens godkendelse kan tages op til vurdering, hvis der sker væsentlige ændringer i virksomhedens drift.

Det faglige udvalg kan efter ansøgning dispensere fra reglerne.  
Antallet af elever fastsættes efter forhandling med det faglige udvalg.



### **Øvrige forhold**

En godkendelse kan være betinget af, at eleven modtager supplerende uddannelse på skole eller i en anden virksomhed, enten i kombination (hvor to eller flere virksomheder deler uddannelsesforløbet) eller ved en udstationering (hvor den ansvarshavende virksomhed udstationerer eleven i en bestemt periode med et bestemt uddannelsesformål).

Den ansøgende oplæringsvirksomhed kan få hjælp fra skoleoplæringscenteret til at finde en samarbejdspartner for at opfylde oplæringsmål for uddannelsen - disse fremgår bl.a. af oplysningsskemaet.

Det faglige udvalg - eller det lokale uddannelsesudvalg efter bemyndigelse - kan besigtige virksomheden i forbindelse med afklaring af godkendelsesspørgsmålet.

Besigtigelse af virksomheden vil også kunne forekomme i forbindelse med en elevs oplæringsophold.

For yderligere oplysninger og lovgrundlag henvises til:

Bekendtgørelse af lov om erhvervsuddannelser LBK nr. 40 af 11/01/2024

Bekendtgørelse om erhvervsuddannelser BEK nr. 953 af 22/06/2023

Bekendtgørelse om de faglige udvalgs behandling af sager om godkendelse af virksomheder som læresteder for elever og lærlinge i erhvervsuddannelser BEK nr. 956 af 22/06/2023

Bekendtgørelse om Ankenævnet vedrørende Praktikvirksomheder BEK nr. 1517 af 13/12/2007